	Denumire lucrare	RACORD LA RETEAUA PUBLICA DE CANALIZARE Str. Dumbravei nr.71, loc. Gherla, jud. Cluj		
	Beneficiar	DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI CLUJ		
	Proiect nr.	31/2019	Faza: P.A.C.	RACORD CANAL



### 3. MEMORIU TEHNIC

#### DATE GENERALE

1. *Denumire obiectiv:* RACORDAREA LA RETEAUA PUBLICA DE CANALIZARE
2. *Amplasament:* Str. Dumbravei nr.71, loc. Gherla, jud. Cluj
3. *Beneficiar:* DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI  
PROTECTIA COPILULUI CLUJ
4. *Proiectant general:* ARHI DESIGN EXPERT S.R.L.  
Str. Lunii nr.1, ap.,27, Cluj Napoca
5. *Proiectant de specialitate:* S.C. PROCATEL SERVIMPEX S.R.L.  
str. Miron Costin nr.4A, Cluj Napoca  
J12/592/1998; CUI 10496476; tel: 0723.206.546  
autorizatie I.G.S.U. - C.N.S.I.P.C. – seria A nr.1818/2012–  
proiectare instalatii de semnalizare si alarmare in caz de incendiu  
autorizatie I.G.S.U. - C.N.S.I.P.C. – seria A nr.1825/2012 -  
proiectarea sistemelor si instalatiilor de limitare si stingere a  
incendiilor
6. *Functia principala :* locuinta
7. *Categoria de importanta a cladirii(conf. HG 766/1997):* C
8. *Clasa de importanta (conf. P100-3/2018:)* III
9. *Gradul de rezistenta la foc (conf. P118/1999):* I-II
10. *Exigenta de verificare :* I.s.

#### SITUATIA EXISTENTA


Pe amplasament exista in prezent o cladire care are sistemul de evacuare al apelor uzate menajere comun cu cladirea invecinata. Se doreste separarea conductei de canalizare pentru cladirea studiată prin realizarea unei conducte montate ingropat si racordarea acesteia la rețeaua de canalizare publică de pe strada.

#### SITUATIA PROIECTATA

Instalatiile de la obiectivul studiat vor fi proiectate si executate conform normativelor in vigoare, cuprinzand solicitarile beneficiarului privitor la modul de utilizare a obiectivului dupa finalizarea lucrarilor.

Prezentul proiect stabileste solutiile tehnice si conditiile de realizare a racordarii cladirii Casei de tip familial nr.5 din Gherla la rețeaua de canalizare publică a localitatii. Se doreste separarea sistemului de evacuare a apelor uzate menajere, care in prezent este comun cu cel al imobilului de pe str. Dumbravei nr.69.

Materialele folosite pentru executarea lucrarilor propuse vor fi de buna calitate, cu

	Denumire lucrare	RACORD LA RETEAUA PUBLICA DE CANALIZARE Str. Dumbravei nr.71, loc. Gherla, jud. Cluj		
	Beneficiar	DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI CLUJ		
Proiect nr.	31/2019	Faza: P.A.C.	RACORD CANAL	

aspect modern, capabile sa asigure protectia termica, igienico-sanitara, iluminat si incalzire corespunzatoare a spatiilor, vor fi agrementate tehnic si se vor aproviziona de la unitati specializate.

In conformitate cu prevederile Legii 10/1995, republicata in 2016, pentru obtinerea unor constructii de calitate sunt obligatorii realizarea si mentinerea, pe intreaga durata de existenta a constructiilor, a urmatoarelor cerinte fundamentale aplicabile:

- a) rezistenta mecanica si stabilitate;
- b) securitate la incendiu;
- c) igiena, sanatate si mediu inconjurator;
- d) siguranta si accesibilitate in exploatare;
- e) protectie impotriva zgomotului;
- f) economie de energie si izolare termica;
- g) utilizare sustenabila a resurselor naturale.



### **Echiparea cu obiecte sanitare, echipamente, utilaje**

#### Bucatarie:

- spalator inox cu baterie monocomanda D ½" si scurgere 1 ¼";
- centrala termica murala, Q= 24 KW

#### Baie parter 1:

- lavoar din portelan sanitar, L500 mm cu baterie monocomanda D ½" si racord scurgere D 40 mm,
- scaun w.c. din portelan sanitar, cu rezervor apa montat la semiînaltime cu racord apa D 3/8" si racord scurgere D = 102 mm
- cada de dus 800x800 mm cu baterie monocomanda D ½" , suport dus si racord scurgere 1 ¼"

#### Baie parter 2:


- lavoare din portelan sanitar, L500 mm cu baterie monocomanda D ½" si racord scurgere D 40 mm,
- scaun w.c. din portelan sanitar, cu rezervor apa montat la semiînaltime cu racord apa D 3/8" si racord scurgere D = 102 mm
- cada de baie 700x1800 mm cu baterie monocomanda D ½" , suport dus si racord scurgere 1 ¼"

### **Alimentarea cu apa rece si calda**

Cladirea studiata este racordata la reseaua de apa a localitatii, avand bransament de apa propriu si un camin de apometru la limita de proprietate, pentru contorizarea consumurilor de apa. Apa calda se prepara cu ajutorul centralei termice murale existente.

### **Canalizarea menajera**

Coloanele de canalizare din cladire, precum si racordurile de scurgere sunt realizate cu conducte din polipropilena gri, cu diametre determinate de obiectele sanitare

	Denumire lucrare	RACORD LA RETEAUA PUBLICA DE CANALIZARE Str. Dumbravei nr.71, loc. Gherla, jud. Cluj		
	Beneficiar	DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI CLUJ		
	Proiect nr.	31/2019	Faza: P.A.C.	RACORD CANAL

care se racordeaza la canalizare, între 40 – 110 mm. Pentru buna scurgere a apelor uzate, conductele sunt prevazute cu panta de  $i=0,02$  (2%) în sensul curgerii. In bai este prevazut cate un sifon de pardoseala cu un racord si o iesire, pentru eventuale ape accidentale.

Evacuarea apelor uzate in exteriorul cladirii se face in prezent catre un sistem de conducte de canalizare comun cu cladirea invecinata, prin incinta vecina.

Pentru separarea cladirii studiate, se propune realizarea unui sistem propriu de canalizare in incinta. Acesta va fi compus din conducte de canalizare din tevi PVC-KG, D=110 mm, îmbinate cu mufe si etansate cu inele de cauciuc si camine de vizitare din beton, D=800 mm, cu capace din fonta.

Apele uzate menajere colectate in sistemul de canalizare din incinta vor fi deversate spre sistemul de canalizare publica a localitatii, printr-un camin de racord amplasat in incinta, cat mai aproape de limita de proprietate.

Apele meteorice de pe acoperisul cladirii nu vor fi deversate in sistemul de canalizare menajera a localitatii. Apele pluviale sunt colectate in prezent prin jgheaburi si burlane verticale si sunt deversate liber pe terenul din jurul cladirii.

Conform Avizului de amplasament nr. 83/19.03.2019 emis de Compania de apa Somes S.A., pe str. Dumbravei exista retea de canalizare publica T.B. 300 mm.

Conducta de racord se propune a se realiza cu teava PVC KG Dn 160 mm, cu o panta de 1%. Racordul conductei PVC se va face la partea superioara a conductei din beton. Se va carota o gaura peste care se va monta prin lipire o sa de bransament din PVC-KG D315/160. Lipirea se va putea realiza cu adeziv universal tip „Montage kit”

Realizarea lucrarilor de montare a caminelor din incinta si a conductei de canalizare se va face dupa obtinerea autorizatiei de construire. La inceperea lucrarilor se va intocmi un proces verbal privitor la starea suprafetelor de teren care vor fi afectate de lucrari, pentru ca la sfarsitul lucrarilor sa se readuca la starea initiala toate suprafetele de teren afectate


In incinta conducta de canalizare se va monta între caminele CV1 si CR si între coloana de canalizare din cladire si caminul de vizitare CV1.

In baie, pentru acces la baza coloanei de canalizare, se demonteaza vasul w.c. de pe pozitie, se va desface finisajul de gresie si se va sapa pana la dezvelirea conductei de canalizare care se indreapta catre incinta vecina. Se va desface legatura catre incinta vecina si se va obtura conducta existenta. La baza coloanei se vor monta doua coturi la 45 grade si conducta care va fi dirijata spre caminul CV1. Traseul conductei de canalizare este prevazut pe sub baie si camera de zi pana la iesirea de sub cladire.

In baie si camera de zi se vor executa urmatoarele lucrari:

- se desface finisajul de gresie din baie pe directia conductei de canalizare si latimea de 60 cm;
- se desface finisajul de parchet din toata camera de zi;
- se sparge pardoseala pe directie conductei si latimea de 60 cm;
- se sapa santul de pozare a conductei de canalizare;



	Denumire lucrare	RACORD LA RETEAUA PUBLICA DE CANALIZARE Str. Dumbravei nr.71, loc. Gherla, jud. Cluj		
	Beneficiar	DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI CLUJ		
	Proiect nr.	31/2019	Faza: P.A.C.	RACORD CANAL

- se monteaza conducta pe pat de nisip pana la caminul CV1 cu panta de 2% in sensul de curgere;

- se aseaza 10 cm de nisip peste conducta de canalizare;
- se umple cu pamant si se compacteaza;
- se etanseaza intrarea si iesirea din caminul CV1
- dupa compactare se va turna sapa slab armata cu grosimea de 10 cm pentru realizarea pardoselii, se va hidroizola si se va turna sapa finala, dupa care se vor reface finisajele in baie si camera.

La exterior conducta de canalizare se va monta in santul sapat, pe pat de nisip, asigurand panta de scurgere necesara intre caminele CV1 si CR.

La executia lucrarilor se vor respecta normele generale de securitate si sanatate in munca precum si normele specifice lucrarilor respective:

- I.9/2015 – Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor sanitare aferente cladirilor
- Legea 319/2006 - Legea securitatii si sanatatii in munca
- Legea 307/2006 - Legea privind apararea impotriva incendiilor
- H.G. 493/2006 - privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generate de zgomot
- H.G. 971/2006 - privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca
- H.G. 1048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca
- H.G. 1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca

Lista de normative nu este restrictiva, in executie luandu-se orice masura de prevenire a accidentelor de munca sau pe linie de P.S.I.

### Consideratiuni finale

Executia lucrarilor din prezenta documentatie se va face în conformitate cu prevederile din urmatoarele normative, prescriptii si standarde :

- I.9 /2015 Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor sanitare aferente cladirilor
- STAS 2308/81 Capace si rama fonta pentru camine de vizitare
- STAS 2448/82 Camine de vizitare pentru canalizari
- N.P. 003/96 Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor cu tevi din polipropilena
- C.56/2002 Normativ pentru verificarea calitatii receptiei lucrarilor de constructii si instalatii aferente
- STAS 1481/86 Retele exterioare de canalizare
- STAS 1846/2-07 Canalizari exterioare





Denumire lucrare	RACORD LA RETEAUA PUBLICA DE CANALIZARE Str. Dumbravei nr.71, loc. Gherla, jud. Cluj		
Beneficiar	DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI CLUJ		
Proiect nr.	31/2019	Faza: P.A.C.	RACORD CANAL

- STAS 1795/87 Canalizari interioare
- C.16/84 Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrarilor de constructii si instalatii aferente
- Legea nr.10/95 Calitatea lucrarilor in constructii
- N.S.S.M. 27/96 Norme de securitate si siguranta muncii referitoare la sprijinirea transeelor sapate
- C.300 Normativ de prevenirea incendiilor pe durata lucrarilor de constructii si instalatii aferente
- Ord. 9/N/93 Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii
- H.G.273/94 Regulament de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii-carta tehnica
- H.G. 925/95 Regulament de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor si executiei lucrarilor
- H.G. 392/94 Regulament privind agrementul tehnic pentru produse si echipamente noi in constructii

Intocmit  
ing. Adriana Flueraș

