



CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI CLUJ
Cod operator de date cu caracter personal 16190
Nr. 6180 din 16.02.2022

Aprob,

Director General
Nicoleta MOLNAR



CAIET DE SARCINI

Informații privind Autoritatea Contractantă:

Denumire: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj

Adresa: General Eremia Grigorescu Nr: 37-39 Localitate: Cluj-Napoca

E-mail: secretariat@dgaspc-cluj.ro

Cod poștal: 400304 Telefon: 0264/420146 Fax: 0264/420602

OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Servicii de „Verificări tehnice periodice / autorizarea funcționării,” a centralelor termice din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj.

CAPITOLUL I. GENERALITĂȚI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Cerințele impuse sunt considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini nu va fi luată în considerare. Prezentul caiet de sarcini are ca obiect servicii de „Verificări tehnice periodice/autorizarea funcționării, a centralelor termice dn cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj, Conform Anexa 1, Cod CPV : 71356100-9 Servicii de control tehnic (Rev.2).

Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de achiziție publică de servicii: „prețul cel mai scăzut”.

CAPITOLUL II. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie obligațiile și răspunderile ce revin contractanților conform reglementarilor în vigoare privind prestarea serviciilor de revizii periodice și verificări la centrale termice având ca scop funcționarea în condiții de siguranță a acestora și a instalațiilor de automatizare aferente, la parametrii prescriși în cărțile tehnice și instrucțiunile de exploatare. Serviciile constau în executarea reviziilor periodice și verificarea centralelor termice și reprezintă ansamblul de operații, respectiv de măsurători executate de Prestator în scopul menținerii și repunerii în funcțiune a acestora la parametrii nominali. Aceste echipamente sunt folosite pentru încălzire și asigurarea apei calde de consum în centrele subordonate D.G.A.S.P.C. Cluj, conform anexei atasate.

CAPITOLUL III. CERINȚE SPECIFICE ALE SERVICIILOR PRESTATE

Conform cerințelor ISCIR, se impune verificarea tehnică periodică (VTP), Punerea/repunerea în funcțiune și admiterea funcționării (AF), în vederea funcționării în condiții de siguranță. Astfel, verificarea tehnică periodică (VTP), Punerea/repunerea în funcțiune și admiterea funcționării (AF) pentru centralele termice se vor presta o dată la 2 ani la data scadenței verificării, (nu la data pregătirii instalațiilor înainte de sezonul rece), conform anexei.

VERIFICAREA TEHNICĂ PERIODICĂ A APARATELOR (VTP):

(1) Verificarea tehnică periodică a aparatelor se efectuează la un interval de 2 ani de către persoane juridice autorizate.

(2) Verificările tehnice periodice constau în :

- a) verificarea existenței "Livretului aparatului", aflat la deținător/utilizator;
- b) verificarea integrității aparatului și a menținerii condițiilor inițiale de instalare;
- c) activități de curățare a aparatului, dacă este necesar;
- d) încercarea la presiune hidraulică la cazane efectuată la intervale de 4 ani, astfel:

- încercarea se face cu apa la presiunea indicată de producător, timp de 10 minute; temperatura maximă a lichidului de încercare nu trebuie să depășească 50°C, iar temperatura minimă nu trebuie să fie mai scăzută de 5°C.

- încercarea se consideră admisă în cazul în care, după expirarea timpului de încercare, nu se constată pierderi de presiune, evidențiate prin verificarea manometrelor de probă, deformații remanente ale elementelor sub presiune sau scurgeri de apă.

e) verificarea și reglarea instalației de ardere în scopul realizării unei arderi complete, cu eficiența indicată de producător;

f) analiza gazelor arse și verificarea încadrării valorilor în limitele admise;

g) verificarea funcționării corecte a dispozitivelor de control, reglare și siguranță;

h) efectuarea verificărilor aplicabile în conformitate cu condițiile tehnice prevăzute în livretul aparatului precum și în instrucțiunile producătorului.

Livretul aparatului se completează de către Personal tehnic de specialitate, responsabil cu verificarea tehnică în utilizare a aparatelor.

În funcție de rezultatele obținute după efectuarea verificării tehnice periodice, în livretul aparatului se consemnează:

- "ADMIS - aparatul poate funcționa până la scadența următoarei verificări, cu obligația respectării instrucțiunilor de instalare, reglare, utilizare și întreținere date de producător și a prevederilor prezentei prescripții tehnice";

- "RESPINS - aparatul nu îndeplinește condițiile de punere în funcțiune și se interzice funcționarea acestuia".

Punerea/repunerea în funcțiune și admiterea funcționării (AF) consta în:

a) efectuarea verificărilor prevăzute și completarea livretului aparatului de către Personal tehnic de specialitate, responsabil cu verificarea tehnică în utilizare a aparatelor, care confirmă respectarea prevederilor prezentei prescripții tehnice, astfel:

(1) La punerea în funcțiune a aparatelor se respectă instrucțiunile aplicabile elaborate de producător, specifice fiecărui tip de aparat și prevederile prezentei prescripții tehnice se efectuează cel puțin următoarele verificări tehnice:

- verificarea integrității aparatului;
- verificările aplicabile prevăzute în "Livretul aparatului".

(2) În vederea repunerii în funcțiune sau admiterea funcționării aparatelor vechi se efectuează următoarele:

- verificarea integrității aparatului;
- operații de curățare a aparatului;
- încercarea la presiune hidraulică;
- verificarea și reglarea instalației de ardere în scopul realizării unei arderi complete, cu eficiența indicată de producător;
- verificările aplicabile în conformitate cu condițiile tehnice prevăzute în livretul aparatului precum și în instrucțiunile producătorului.

NOTA: Se consideră aparate vechi acele aparate care au mai functionat fără a avea admisă funcționarea sau cele care au avut admisă funcționarea conform prevederilor prescripțiilor tehnice aplicabile și au fost mutate pe un nou amplasament.

b) instruirea deținătorului/utilizatorului de către responsabilul cu verificarea tehnică în utilizare a aparatelor, privind funcționarea în condiții de siguranță a aparatului și obligativitatea efectuării verificărilor tehnice periodice conform prezentei prescripții tehnice.

În funcție de rezultatele obținute la punerea în funcțiune, în livretul aparatului se consemnează:

- "ADMIS - aparatul poate funcționa până la scadenta următoarei verificări, cu obligația respectării instrucțiunilor de instalare, reglare, utilizare și întreținere date de producător și a prevederilor prezentei prescripții tehnice";

- "RESPINS - aparatul nu îndeplinește condițiile de punere în funcțiune și se interzice funcționarea acestuia". NOTA: Semnarea livretului aparatului de către deținător/utilizator semnifică însușirea de către acesta a obligației de a nu utiliza aparatul fără a-l supune verificării tehnice periodice la 2 ani.

În situația în care aparatul nu îndeplinește condițiile privind verificarea/autorizarea funcționării, fiind necesare înlocuirea unor piese/subansamble sau manopere, altele decât cele uzuale, VTP, în vederea îndeplinirii condițiilor tehnice necesare, prestatorul v-a putea efectua înlocuirea pieselor /subansamblelor numai după ce va comunica autorității contractante situația, însoțită de un deviz de lucrări justificativ iar autoritatea contractantă își va da acordul.

CAPITOLUL IV. CERINȚE TEHNICE ȘI DE CALITATE IMPUSE OFERTANTULUI

Ofertantul trebuie să îndeplinească în mod obligatoriu și cumulativ următoarele cerințe:

- să aibă personal calificat în domeniul întreținerii și reparațiilor instalațiilor/ echipamentelor din dotarea centralelor termice cu experiență mai mare de 1 an;

- să fie autorizat de către ISCIR pentru următoarele activități:
instalare, montare, verificări tehnice în utilizare la aparate consumatoare de combustibil și cazane de apă caldă având $P < 400 \text{ kW}$ (conform PT A1/2010); Această autorizație este necesară pentru că ofertantul trebuie să presteze servicii la aparate consumatoare de combustibil și cazane de apă caldă cu $P < 400 \text{ kW}$.
- se vor respecta în întregime prevederile documentației tehnice din cartea tehnică.
- Materialele utilizate vor avea certificate de calitate conform standardelor în vigoare, emise de fabricantul lor.
- Utilizarea altor tipuri de materiale se poate face numai cu acceptul scris al beneficiarului.
- La terminarea fiecărui serviciu (VTP/AF) se va efectua recepția serviciului în baza documentelor prezentate.

CAPITOLUL V. CONDIȚII CONTRACTUALE IMPUSE PRESTATORULUI

Dacă prețul, fara T.V.A., inclus în propunerea financiară de ofertant depășește valoarea estimată comunicată prin invitația de participare, atunci oferta este declarată inacceptabilă.

CAPITOLUL VI. Durata contractului

Durata contractului este până la data de 31.12.2022, intră în vigoare de la data semnării între părți, cu posibilitatea prelungirii printr-un act adițional, cu acordul părților. Plațile către Prestator vor fi efectuate în lei, pe baza facturilor fiscale emise de acesta, în termen de 30 zile calendaristice.

CAPITOLUL VII. CONDIȚII IMPUSE PENTRU SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ ȘI PROTECȚIA MUNCII

Prestatorul de servicii trebuie să respecte cerințele legale de securitate și sănătate în muncă, prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă, fiind direct responsabil de consecințele nerespectării acestei legislații. Ofertanții vor indica în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de securitate și sănătate în muncă. În acest sens vor prezenta în cadrul propunerii tehnice o Declarație pe propria răspundere referitoare la condițiile de securitate și sănătate în munca.

CAPITOLUL VIII. MĂSURI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

Se vor respecta următoarele reglementări:

- LEGE nr. 307 din 12 iulie 2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind apărarea împotriva incendiilor;
- PE 009/ 1993, cap.5,pct.- Reglementarea utilizării focului deschis;
- ORDIN nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de aparare împotriva incendiilor privind reglementarea focului deschis, a fumatului și a cailor de acces și evacuare; privind echiparea și dotarea construcțiilor, instalațiilor tehnologice și platformelor amenajate cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, privind organizarea activității de aparare;
- OMAI nr. 712 din 23 iunie 2005 republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobare Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență;

- Legea 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalații de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil.

CAPITOLUL IX. MĂSURI DE PROTECȚIA MEDIULUI

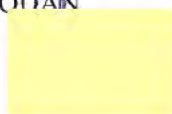
Se vor respecta următoarele reglementări:

- OUG nr. 195/2005 actualizată, privind protecția mediului,
- HGR nr.349/2005, privind depozitarea deșeurilor completată și modificata de Hotararea nr. 1292/2010.

CAPITOLUL X. ALTE CONDIȚII

Ofertele care nu respectă cerințele din caietul de sarcini se consideră oferte neconforme și vor fi respinse în temeiul articolului 137 alin 3, lit.a) din HOTARARE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Director General Adjunct
Aurel PRODAN



Redactat: Consilier Achizitii Publice : Andra Danelia PINTILIP

